

Comunicata ai Capigruppo
consigliari il
Prot. n°

comunicata al Sig.
Prefetto il
Prot. n.°



COMUNE DI AMATRICE

Provincia di Rieti

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N 99 delibera

OGGETTO: Richiesta finanziamento per il "restauro ed il risanamento conservativo di parte degli edifici del complesso di San Francesco da adibire a centro espositivo"

Data 20-06-2013

L'anno **duemilatredici** il giorno **venti** del mese di **giugno** alle ore **13:20**, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

PIROZZI SERGIO	SINDACO	P
MONTEFORTE PIERGIUSEPPE	ASSESSORE	P
CARLONI GIANLUCA	ASSESSORE	P
PAGANELLI GIAMBATTISTA	ASSESSORE	A
RIGHETTI FRANCO	ASSESSORE	A

Partecipa alla seduta il Segretario **D.SSA MARIA LAURA LEONCINI**

Il Presidente Sig. **SERGIO PIROZZI**
in qualità di SINDACO

Dichiarata aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- Che questo Comune è proprietario della Chiesa di S. Francesco e dell'annesso convento omonimo, nel tempo riconvertito a carceri, pretura oltre che ad alloggi popolari.
- Che con precedenti interventi di restauro e riqualificazione si è potuto recuperare gran parte dell'immobile; di cui una parte attualmente concessi in uso all'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga;
- Che al fine di completare il recupero funzionale del complesso, si intende presentare richiesta di finanziamento alla Regione Lazio a valere sulla L.R. 38/1999 - tutela e recupero degli Insediamenti Urbani Storici ;

Atteso che con determinazione 6050/09 del 03.10.2009 veniva conferito l'incarico professionale all'A.T.P. Bucci – Gigli per la Progettazione e DD.LL dell'intervento in oggetto sottoscrivendo apposito disciplinare di incarico registrato, alla raccolta dei contratti dell'Ente, con repertorio n. 2005;

che il progetto Esecutivo redatto dai progettisti Ing. E. Gigli, Ing. L. Bucci, assunto con prot. n° 16.083 del 19.11.2009, dell'importo complessivo di € 222.407,60 è stato approvato con delibera di giunta comunale n. 220 del 21.11.2009 con il seguente quadro economico di spesa che di seguito si riporta:

A-- Lavori a base d'asta			
A.1	Lavori edili stimati	€	150.213,27
A.2	di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	8.862,94
TOTALE A1+A2		€	159.076,21
B-- Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Imprevisti	€	8.331,16
B.2	Art. 92 D.leg. 163/2006	€	954,46
B.3	Spese di Progettazione – Direz lavori – Contabilità	€	19.848,13
B.4	Spese per Sicurezza e Coordinamento	€	5.657,64
B.5	Spese per Collaudo statico e Amministrativo	€	2.432,26
B.6	Spese per consulenze e indagini	€	1.750,00
B.7	Allacciamenti a pubblici servizi	€	1.000,00
B.8	Spese di pubblicità	€	800,00
B.9	Cassa	€	593,76
B.10	I.V.A. al 10% su A	€	15.907,62
B.11	I.V.A. al 20% su , B.3,B4, B.5, B.6	€	6.056,36
TOTALE B			63.331,39
		TOTALE A+B	222.407,60

Ricordato altresì che l'intervento originariamente ammesso a finanziamento a valere sulla L.R. 4/2006 art. 175 Fondo Unico Regionale per il Turismo Annualità 2008 veniva successivamente sospeso con nota di prot. 147694 del 05/04/2011 della Regione Lazio Dir. Regionale Turismo senza ulteriori comunicazione; anche se da parte dell'Ente richiedente era stata comunicata l'obbligazione di spesa verso terzi;

Atteso che l'opera è cofinanziata con quota a carico dell'Ente pari ad € 37.407,60; importo garantito tramite contratto di prestito con la Cassa Depositi e Prestiti Pos. 4545425 già attivato in data 03.01.2011;

Ritenuto tale progetto esecutivo, sopra richiamato, rispondente alle finalità che si vogliono perseguire ;

Visto il T.U.EL. D. Leg. 267/2000;

Visto il D. Lgs.vo n. 163/2006;

Visto lo Statuto Comunale;

Acquisiti i prescritti pareri,

Con voti unanimi, legalmente espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

1°)- di riconoscere la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2°)- di confermare l'attuabilità del progetto esecutivo relativo ai lavori di “ Restauro e risanamento conservativo di parte degli edifici del complesso di S. Francesco da adibire a centro espositivo. Lotto C – 3° stralcio di completamento” , redatto dall'A.T.P. Ing. Eugenio Gigli, Ing. Luigi Bucci, che presenta il seguente quadro economico:

A-- Lavori a base d'asta			
A.1	Lavori edili stimati	€	150.213,27
A.2	di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	8.862,94
TOTALE A1+A2		€	159.076,21 159.076,21
B-- Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Imprevisti	€	8.331,16
B.2	Art. 92 D.leg. 163/2006	€	954,46
B.3	Spese di Progettazione – Direz lavori – Contabilità	€	19.848,13
B.4	Spese per Sicurezza e Coordinamento	€	5.657,64
B.5	Spese per Collaudo statico e Amministrativo	€	2.432,26
B.6	Spese per consulenze e indagini	€	1.750,00
B.7	Allacciamenti a pubblici servizi	€	1.000,00
B.8	Spese di pubblicità	€	800,00
B.9	Cassa	€	593,76
B.10	I.V.A. al 10% su A	€	15.907,62
B.11	I.V.A. al 20% su , B.3,B4, B.5, B.6	€	6.056,36
TOTALE B		€ 63.331,39	63.331,39
		TOTALE A+B	222.407,60

3°)- di dare atto che alla copertura della spesa si farà fronte con risorse da richiedere alla Regione Lazio a valere sulla L.R. 38/99 per l'importo di € 185.000,00 , per la restante parte pari ad € 37.407,60 con mutuo acceso presso la Cassa DD.PP ;

		Entrata	Uscita
REGIONE LAZIO	€ 185.000,00	847	2067/38
COMUNE	€ 37.407,60	970/12	2067/37

4°)- di autorizzare il Sindaco, Sig. Sergio Pirozzi, rappresentante legale del Comune di Amatrice, a presentare formale richiesta di concessione del contributo in conto capitale, per il finanziamento dell'opera in argomento, per l'importo di **€ 185.000,00;**

- 5°) – di attestare l'immediata attuabilità dell'intervento;
- 6°) – di impegnarsi a destinare in via esclusiva il finanziamento in questione per la realizzazione dell'intervento;
- 7°) – di assumere a proprio carico ogni eventuale maggiore imprevisto o imprevedibile senza procedere ad alcuna riduzione quali – quantitativa dell'intervento;
- 8°) – di impegnarsi a fornire ulteriore documentazione eventualmente richiesta dalla Regione;
- 9°) – di impegnarsi a tenere sollevata ed indenne l'Amministrazione Regionale da qualsiasi vertenza per fatto di terzi in dipendenza dell'esecuzione dei lavori e delle opere del progetto in questione;
- 10°) – di attestare che l'opera non è in contrasto con le previsioni del vigente strumento urbanistico del Comune, che ricade su area di proprietà privata per le quali si provvederà alla relativa acquisizione, sicurezza impianti, prevenzione incendi e sicurezza dei luoghi di lavoro;
- 11°) – di dichiarare di non usufruire di agevolazioni o contributi diversi richiesti allo stesso titolo;
- 12°) – di attestare che per il Comune non è stato dichiarato il dissesto finanziario;
- 13°) – di dare atto che essendo il Comune di Amatrice ricompreso nel Parco Nazionale del Gran sasso e Monti della Laga, e nel Piano Operativo d'Area dell'Area integrata Velino ai sensi della L.R. 40/99. Essendo l'intervento programmato in area soggetta a vincolo paesaggistico ha la priorità nella concessione dei finanziamenti;
- 14°) – di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo con separata ed unanime votazione.

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

IL SINDACO

F.to SERGIO PIROZZI

IL SEGRETARIO

F.to D.SSA MARIA LAURA LEONCINI

Attesto che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Comunale dal 28-06-2013

Reg. 550

Li 28-06-2013

IL SEGRETARIO

F.to D.SSA MARIA LAURA LEONCINI

E' copia conforme all'originale
li, 28-06-2013

IL SEGRETARIO

D.SSA MARIA LAURA LEONCINI

La presente deliberazione trascorsi 10 giorni dalla suindicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva

li, 20-06-2013

☒ ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali

☒ **Dichiarata immediatamente esecutiva** ai sensi dell'art. 134 – del T.U. leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

li, 20-06-2013

IL SEGRETARIO

F.to D.SSA MARIA LAURA LEONCINI
